



TELETASK

trendsetter in domotics



## TELETASK “CONTROL TOWER”

CENTRAAL BEHEER VOOR SLIMME GEBOUWEN EN SLIMME DORPEN

*De TELETASK “CONTROL TOWER” is een oplossing waarmee men meerdere gebouwen en appartementen (woningen, kantoren, winkels, serviceflats, ...) permanent van op een centrale plaats kan bewaken en beheren. Dit omvat zowel het bewaken van technische alarmen als het bedienen van alle aanwezige domotica-functies. Het is met andere woorden een bewakings- en beheertool die u in staat stelt om in de gekoppelde gebouwen extra services te leveren.*

Vanop afstand kunt u de verwarming, koeling, verlichting, toegangscontrole beheren en een bijna onbeperkte lijst van parameters (energie, temperatuurniveau, service aanvragen....) beheren. CONTROL TOWER in combinatie met TELETASK DoIP (Domotics over IP) is de krachtigste, state-of-the-art en prijsefficiënte manier om een netwerk van woningen, winkels of hotelkamers te beheren.

Bovendien is er de optie om mits integratie met SCADA visualisatie systemen aan zaken zoals nummerplaatherkenning met white en

black-list management toe te voegen om zo ook de 'smart' omgeving veiliger maken. Een TELETASK integratie gaat dus veel verder dan gewoon maar de bediening van verlichting en verwarming: een totaaloplossing.

### EEN VOORBEELD

Een PC-operator kan vanuit een centrale plaats de verschillende woningen, winkels, .... 24/24, 7/7 beheren. Van zodra er zich iets abnormaals voordoet zal de operator (of zullen de operatoren) daarover een duidelijke melding (visueel & auditief) en detailscherm te zien krijgen. Nadat hij de nodige acties heeft ondernomen (vb. een service monteur ter plaatse sturen of meteen zelf via het domotica systeem de nodige aanpassingen maken), kan de operator het alarm afmelden. Met het oog op latere controles worden uiteraard alle technische alarmen en acties opgeslagen in het loggeheugen. De operator kan steeds het betreffende gebouw/appartement selecteren zodat hij meteen naar het individueel scherm van dit gebouw kan kijken. Op dat scherm kan hij dan alle details bekijken en bijvoorbeeld de kamertemperatuur



**TELETASK**  
trendsetter in domotics

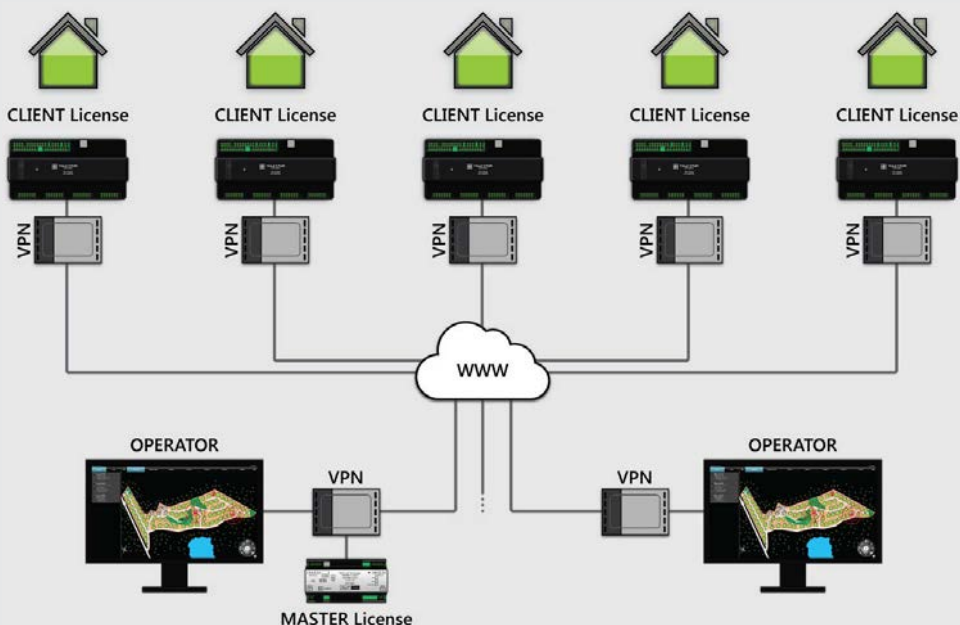


Figure: Control Tower set-up.

aanpassen, schakelen, dimmen, een deur/poort openen, de elektrische verdeelborden bekijken, IP- camera's in de straat en op de oprit zien, etc.

Naast het hoofdscherm kan de operator specifieke overzichtsschermen zien. Hij kan bijvoorbeeld checken of de winkels open of gesloten zijn. Ook alle andere vergelijkbare statussen kunnen in een gepersonaliseerd overzicht worden weergegeven. Op de landkaart of projectkaart (het hoofdscherm) zal de operator de algemene status kunnen checken van de samenhangende huizen, winkels, kamers, B&B's,.... Een half uur voor openingstijd kan CONTROL TOWER bijvoorbeeld een alarm tonen dat een winkel nog niet open is. Of DOIIP kan de temperatuurinstellingen in de samenhangende gebouwen wijzigen op een vooraf ingestelde tijd of wanneer de beveiliging ingeschakeld wordt. De operator kan zo ook een boodschap ontvangen als het alarmsysteem nog niet is ingeschakeld na sluitingstijd.

In het geval van serviceflats zal de operator geen landkaart met filialen op zijn overzichtsscherm hebben, maar bijvoorbeeld alle flats en woningen op het terrein of in de beheerde regio. In het geval van een hotel, zullen de verschillende diensten elk een aangepast scherm hebben waarop ze de status van de kamers kunnen zien. Zo zal de linnendienst enkel zien welke kamers vragen om het linnen op te halen. De poetsdienst kan zien welke kamers 'please

clean room' aan hebben gezet maar niet deze waar 'niet storen' aangezet is, enz...

### WAT ALS DE NETSPANNING UITVALT?

De "CONTROL TOWER" bewaakt continu de individuele netspanning van de gekoppelde gebouwen en/of een onbeperkt aantal sub-netten (vb. alle automaten in verdeelborden). Optioneel kan de installatie ook voorzien worden van een noodstroomvoorziening. Van zodra de IP-verbinding met een gebouw wegvalt, krijgt de operator ook hiervan een duidelijke boodschap. Het TELETASK systeem kan los van de "CONTROL TOWER" ook zelf e-mails en SMS boodschappen verzenden. De verschillende onderdelen werken dus in parallel en zo is het beheer niet afhankelijk van een menselijke operator alleen.

### ENERGIEBEHEER

Mits toepassing van één of meerdere zogenaamde slimme meters, kunnen de operatoren permanent de verbruikte en/of gegenereerde energie bekijken. Niet alleen spanning en stroom, maar ook bijvoorbeeld actief/passief vermogen; cos phi, en energiediagrammen zijn mogelijk, maar ook water- en gasverbruik behoren tot de mogelijkheden. Dit hangt uiteraard ook af van de toegepaste slimme meter(s).

### PUBLIEKE CAMERA'S & OVERZICHTSCHERMEN

Ook overzichtscamera's zijn een mooie aanvulling. In het voorbeeld van een woonwijk zijn dat de camera's aan toegangswegen.

Ook andere overzichtsschermen zijn eenvoudig weer te geven op de CONTROL TOWER schermen: een landkaart met alle filialen waar de kleur van het winkelsymbool aangeeft of deze 'geopend' of 'gesloten' is. Bij woningen kan dit de terugmelding van een individueel item zoals de toegangspoort enz... zijn.

### PRIJS

CONTROL TOWER werkt op PC's met MS Windows (7 of hoger). Men moet bij de CONTROL TOWER slechts over één MASTER licentie beschikken en per individuele woning/gebouw een SLAVE licentie. Zo kan men reeds vanaf een paar honderd euro per gebouw een uitgebreid gebouwbeheersysteem opzetten.

### TECHNISCH

In elke woning raden we om veiligheidsredenen een VPN verbinding aan. Voor de PC met de CONTROL TOWER software past men dan een VPN router toe die het nodige aantal VPN verbindingen kan onderhouden. Deze zijn standaard op de markt verkrijgbaar. TELETASK kan u helpen bij de keuze hiervan.

### BESTELCODES CONTROL TOWER LICENTIE

TDS15110 MASTER licentie  
TDS15111 SLAVE licentie

